

„Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej stanowiącej własność Powiatu Wąbrzeskiego. Wymiana wraz z dociepleniem dachu na budynku byłego internatu Zespołu Szkół Ogólnokształcących w Wąbrzeźnie”.

## ISTOTNE WARUNKI ZAMÓWIENIA

Powiat Wąbrzeski, ul. Wolności 44, 87-200 Wąbrzeźno,  
NIP: 878-173-62-65 - Zespół Szkół Ogólnokształcących,  
ul. Wolności 35, 87-200 Wąbrzeźno

Wąbrzeźno, 11.07.2019 r.

Nr sprawy: ZSO.3131.24.2019.AC

### ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT W TRYBIE ZAPYTANIA OFERTOWEGO

**o udzielenie zamówienia publicznego na kwotę poniżej 30.000 euro netto**

Powiat Wąbrzeski, ul. Wolności 44, 87-200 Wąbrzeźno,  
NIP: 878-173-62-65, Zespół Szkół Ogólnokształcących, ul. Wolności 35,  
87-200 Wąbrzeźno, [www.liceum-wabrzezno.pl](http://www.liceum-wabrzezno.pl), e-mail: [zsowno@wp.pl](mailto:zsowno@wp.pl), tel.: 56-688-22-85  
działając na podstawie Regulaminu Zamówień Publicznych Powiatu Wąbrzeskiego kieruje  
Zapytanie Ofertowe na zadanie pn. „Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej  
stanowiącej własność Powiatu Wąbrzeskiego. Wymiana wraz z dociepleniem dachu na budynku  
byłego internatu Zespołu Szkół Ogólnokształcących w Wąbrzeźnie”.

Oferty należy składać wyłącznie na załączonym formularzu ofertowym.

Realizację zamówienia powierzy się Oferentowi, który zaproponuje najniższą cenę za cały przedmiot zamówienia.

Oferty należy składać w terminie do 29 lipca 2019 roku w sekretariacie szkoły, w dni robocze w godzinach od 8<sup>00</sup> do 14<sup>00</sup>, a 29 lipca 2019 r. od godziny 8<sup>00</sup> do 12<sup>00</sup>. Decyduje godzina i data wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową lub kurierską. Oferty, które wpłyną po wyznaczonym terminie nie będą rozpatrywane. Ogłoszenie o zamówieniu umieszczone zostało na stronie internetowej Zespołu Szkół Ogólnokształcących [www.liceum-wabrzezno.pl](http://www.liceum-wabrzezno.pl) w zakładce BIP „Zapytania Ofertowe”.

Zatwierdził:  
Aleksander Czarnecki  
Dyrektor Szkoły

*Aleksander Czarnecki*  
DYREKTOR  
Aleksander Czarnecki

„Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej stanowiącej własność Powiatu Wąbrzeskiego. Wymiana wraz z dociepleniem dachu na budynku byłego internatu Zespołu Szkół Ogólnokształcących w Wąbrzeźnie”.

Wąbrzeźno, 11.07.2019 r.

## **ISTOTNE WARUNKI ZAMÓWIENIA (IWZ)**

do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego zgodnie z Regulaminem Zamówień Publicznych Powiatu Wąbrzeskiego na kwotę poniżej 30.000 euro netto.

### **I. ZAMAWIAJĄCY**

Powiat Wąbrzeski, ul. Wolności 44, 87-200 Wąbrzeźno,  
NIP: 878-173-62-65, Zespół Szkół Ogólnokształcących, ul. Wolności 35,  
87-200 Wąbrzeźno, www.liceum-wabrzezno.pl, e-mail: zsowno@wp.pl,  
tel.: 56-688-22-85.

Do porozumiewania z wykonawcami upoważniony jest Aleksander Czarnecki – dyrektor Zespołu Szkół Ogólnokształcących w Wąbrzeźnie, tel.: 56-688-22-85.

### **II. TRYB UDZIELANIA ZAMÓWIENIA**

Postępowanie prowadzone jest zgodnie z Regulaminem Zamówień Publicznych Powiatu Wąbrzeskiego (tryb zapytanie ofertowe).

### **III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Zakres prac obejmuje wszystkie czynności mające na celu wykonanie docieplenia stropu, remontu konstrukcji dachu, wymiany pokrycia dachowego wraz z obróbkami blacharskimi: demontaż istniejącego ocieplenia stropu, ułożenie nowego pokrycia wraz z podkładem, naprawę konstrukcji drewnianej więźby dachowej w miarę zaistniałej konieczności /głównie naprawa słupów na podwalinach/, ułożenie folii paroizolacyjnej i podkładu pod dachówkę /100%/, wykonanie obróbek blacharskich, pokrycie dachu ceramiczną dachówką Romańska Karthago 14 Naturalna czerwień, przemurowanie komina, wymianę obróbek uszczelniających, wymianę metalowych rynien i rur spustowych, naprawę i oczyszczenie elewacji na kominach, wymianę instalacji odgromowej, przełożenie zwodów poziomych niskich osadzonych na wspornikach, przełożenie przewodów uziemiających, wywóz i utylizację odpadów. Szczegółowy zakres prac oraz wymagane do zastosowania materiały zawarte zostały w załącznikach do IWZ: nr 2 – Projekt budowlany, nr 3 - Przedmiar, nr 4 - Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych.

Zaleca się przed złożeniem oferty dokonania przeglądu obiektu, w którym prowadzona ma być inwestycja. Przegląd budynku od wewnątrz możliwy jest w dni robocze w godz. 8<sup>00</sup> – 14<sup>00</sup> do dnia 26 lipca 2019 r.

### **IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

Wymagany termin realizacji zamówienia:  
do 11 października 2019 r.

## V. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Oferenci zobowiązani są zapoznać się dokładnie z informacjami zawartymi w IWZ i przygotować ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w: IWZ oraz załącznikach do IWZ.
2. Oferenci ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, niezależnie od wyniku postępowania. Zamawiający w żadnym wypadku nie odpowiada za koszty poniesione przez Wykonawców w związku z przygotowaniem i złożeniem oferty.
3. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim i przedstawiona w sposób czytelny.
4. Oferta i załączniki do oferty muszą być podpisane przez Wykonawcę lub Osoby Uprawnione:
  - a) w przypadku składania dokumentów w formie kopii muszą one być poświadczone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub Osoby Uprawnione,
  - b) poświadczenie za zgodność z oryginałem winno być sporządzone w sposób umożliwiający identyfikację podpisu (np. wraz z imienną pieczętką Wykonawcy lub Osoby Uprawnionej poświadczającej kopię dokumentu za zgodność z oryginałem),
  - c) w przypadku podpisywania oferty lub poświadczania za zgodność z oryginałem kopii dokumentów przez osobę lub osoby niewymienione w dokumencie rejestracyjnym (ewidencyjnym) Wykonawcy, należy do oferty dołączyć stosowne pełnomocnictwo,
  - d) pełnomocnictwo powinno być przedstawione w formie oryginału lub kopii poświadczonej notarialnie.
5. Treść oferty musi odpowiadać IWZ.
6. Zamawiający zaleca, aby ofertę umieścić w jednej nieprzezroczystej kopercie zewnętrznej oznaczonej napisem:

### Oferta

„Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej stanowiącej własność Powiatu Wąbrzeskiego. Wymiana wraz z dociepleniem dachu na budynku byłego internatu Zespołu Szkół Ogólnokształcących w Wąbrzeźnie”  
nie otwierać przed dniem 29.07.2019 r. do godz. 13<sup>00</sup>

7. Oferenci zobowiązani są złożyć następujące oświadczenia i dokumenty, które składają się na ofertę:
  - a) formularz ofertowy przygotowany zgodnie ze wzorem podanym w załączniku nr 1 do IWZ, z podaniem całkowitego kosztu oferty w PLN (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku) wraz z należnym podatkiem VAT oraz z:
    - oświadczeniem o nie zaleganiu z opłatami na rzecz ZUS,
    - oświadczeniem o nie zaleganiu z podatkami na rzecz Urzędu Skarbowego i Gminy,
    - oświadczeniem Oferenta o zdolności do finansowania realizacji zamówienia p.n. „Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej stanowiącej własność Powiatu Wąbrzeskiego. Wymiana wraz z dociepleniem dachu na budynku byłego internatu Zespołu Szkół Ogólnokształcących w Wąbrzeźnie”
  - b) odpis z właściwego rejestru albo zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, przedstawiające aktualny stan faktyczny i prawny,
  - c) w przypadku oferentów działających przez pełnomocnika – pełnomocnictwo (przedstawione w formie oryginału lub kopii poświadczonej notarialnie),
  - d) w przypadku oferentów wspólnie ubiegających się o zamówienie (konsorcjum, spółka cywilna) - dokument (w formie oryginału lub kopii poświadczonej notarialnie) stwierdzający ustanowienie pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

8. Zamawiający informuje, iż oferty składane w postępowaniu udzielenie zamówienia publicznego są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia.
9. Udostępnienie dokumentacji postępowania:
- udostępnianiu podlega protokół wraz z załącznikami (w tym także oferty),
  - załączniki do protokołu mogą być udostępniane po dokonaniu przez Zamawiającego wyboru najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania, z tym, że oferty są jawne od chwili ich otwarcia,
  - osoba zainteresowana zobowiązana jest złożyć w siedzibie Zamawiającego pisemny wniosek o udostępnienie protokołu lub/i załączników do protokołu (np.: ofert),
  - Zamawiający ustali, z uwzględnieniem złożonego w ofercie zastrzeżenia o tajemnicy przedsiębiorstwa, zakres informacji, które mogą być Wykonawcy udostępnione,
  - po przeprowadzeniu powyższych czynności Zamawiający ustali miejsce, termin i sposób udostępnienia oferty, o czym poinformuje zainteresowanego pisemnie.

## **VI. MIEJSCE, TERMIN ORAZ SPOSÓB SKŁADANIA OFERT**

- Termin składania ofert ustala się do dnia 29.07.2019 r. do godz. 12<sup>00</sup>. Decyduje data wpływu. Ofertę należy złożyć w sekretariacie siedziby Zamawiającego ( Zespół Szkół Ogólnokształcących Wąbrzeźno 87-200 ul. Wolności 35).  
Otwarcie ofert nastąpi w dniu 29.07.2019 roku o godzinie 13<sup>00</sup>.
- Termin związania ofertą wynosi 21 dni od daty otwarcia ofert.
- Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
- Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
- W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

## **VII. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI**

Informacja o wyborze oferenta umieszczona zostanie w BIP na stronie internetowej szkoły w zakładce „Zapytanie ofertowe” niezwłocznie po rozstrzygnięciu zapytania ofertowego. Zamawiający wszystkich zainteresowanych o wyborze oferty zawiadomi niezwłocznie po rozstrzygnięciu zapytania ofertowego.

## **VIII. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT**

- oferowana cena – 100%,
- przyjęto punktowy sposób oceny ofert,
- w przyjętej skali punktowej 100, oferta może maksymalnie uzyskać 100 punktów,
- liczba punktów dla oferty wyliczana jest według wzoru  
 $((\text{cena najniższa}) : (\text{cena badana})) \times (100 \text{pkt.}) \times (100\%)$ .

## **IX. UNIEWAŻNIENIE POSTĘPOWANIA W TRYBIE ZAPYTANIA OFERTOWEGO**

1. W przypadku gdy wartość najniższej oferty będzie wyższa niż przyjęta wartość kosztorysowa, Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowanie dotyczącego wyboru najkorzystniejszej oferty.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do niedokonania wyboru żadnej oferty bez podania przyczyny.

## **X. OGÓLNE WARUNKI UMOWY**

Warunki zostały określone w projekcie umowy – załącznik nr 5 do IWZ.

## **XI. WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW DO IWZ NA ZADANIE p.n.**

„Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej stanowiącej własność Powiatu Wąbrzeskiego. Wymiana wraz z dociepleniem dachu na budynku byłego internatu Zespołu Szkół Ogólnokształcących w Wąbrzeźnie”.

Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy,

Załącznik nr 2 – Projekt budowlany z dnia 5 lipca 2019 r.,

Załącznik nr 3 – Przedmiar,

Załącznik nr 4 – Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych,

Załącznik nr 5 – Wzór umowy.